

第一部分 协议书

委托人（全称）：乌审旗文化和旅游局

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系人：_____

联系电话：_____

地址：

监理人（全称）：内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司

统一社会信用代码：91150104740109650G

法定代表人：许诚

联系人：邢伟

联系电话：1834799951

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区五里营小区会所 402 室

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：乌审旗博物馆历史区及民俗展区展览陈列设计施工一体化建设项目工程监理。

2. 工程地点：乌审旗嘎鲁图镇。

3. 工程规模：建筑总面积共计约 5154.60 m²，其中历史展厅约 1282.60 m²，民俗展厅约 872.00 m²，公共区域约 3000 m²。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：_____。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);

4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 田学艳, 身份证号码: 150426196706020544,
注册号: 15005736。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 贰拾伍万柒仟元整 (含税) 小写 (¥257000.00) 付款方式: 监理完成每个阶段工作后分期支付。。

包括:

1. 监理酬金: 贰拾伍万柒仟元整。
2. 相关服务酬金: / 。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: / 。
- (2) 设计阶段服务酬金: / 。
- (3) 保修阶段服务酬金: / 。
- (4) 其他相关服务酬金: / 。

六、期限

1. 监理期限: 自项目施工开始至项目施工期结束, 具体以施工合同约定为准。
2. 相关服务期限:
 - (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 6 月 3 日。

2. 订立地点: 乌审旗嘎鲁图镇。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 甲方执 肆 份, 乙方执 肆 份。

委托人: (盖章)



住所: _____

信用代码: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权的

代理人: (签字或盖章)

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: 内蒙古宏厦工程项目管理有
限责任公司 (盖章)



住 所: 呼和浩特市玉泉区五里营小
区南门政务中心四楼

信用代码: 91150104740109650G

邮政编码: 010010

法定代表人或其授权的

代理人: (签字或盖章)

开户银行: 中国银行呼和浩特市锡林
南路支行

账号: 152407799834

电话: 0471-5981618

传真: 0471-5981618

电子邮箱: 2535292467@qq.com

许诚 许诚